



Oberfranken Offensiv e.V. · Maximilianstr. 6 · 95444 Bayreuth

Pressemitteilung

25. Oktober 2023

Nr. 20/2023

Erfolgsprojekt „WORK. LAND. LIFE – Landleben auf Probe in Oberfranken“ geht in die zweite Runde: Jetzt als Modellkommune bewerben!

Für ein paar Wochen das Leben auf dem Land genießen und dabei der Arbeit digital in einem modernen Coworking Space nachgehen – dieses Angebot von Oberfranken Offensiv hat im Sommer bundesweit für viel Aufmerksamkeit gesorgt und rückte Nordhalben und den Frankenwald positiv ins Rampenlicht. Die Entwicklungsagentur verfolgt dabei vielfältige Ziele: Menschen aus Großstädten für das Leben abseits der Metropolen zu begeistern und gleichzeitig den Wert der hohen Lebensqualität in Oberfranken zu betonen. Noch heute wohnen Teilnehmer dieses Experiments weit über die eigentliche Projektdauer hinaus in Nordhalben und bringen sich weiterhin aktiv in die Marktgemeinde mit ein. Jetzt geht das Erfolgsprojekt in eine zweite Runde. Kommunen, aber auch Marketingagenturen, können sich ab sofort bei Oberfranken Offensiv dafür bewerben. Das Projekt, das der Verein mit seinem Demografie-Kompetenzzentrum (DemKo) umsetzt, wird finanziell durch das Bayerische Staatsministerium der Finanzen und für Heimat gefördert.

Für 2024 wird eine neue oberfränkische Modellkommune für „WORK. LAND. LIFE – Landleben auf Probe in Oberfranken“ gesucht. In der ersten Auflage des Erfolgsprojektes wurden aus beeindruckenden 80 Bewerbern zehn Personen ausgewählt, die sich auf das Experiment eingelassen haben. Sie kamen aus Großstädten wie Stuttgart, Berlin, Nürnberg und Hamburg, um in Nordhalben im Landkreis Kronach digital im Coworking Space „Nordhalben Village“ zu arbeiten und das Landleben für sich auszutesten. Mehrere der Teilnehmenden sind bereits zurückgekehrt, um eigene Projekte in Nordhalben umzusetzen und suchen nach Immobilien. Der Austausch zwischen Nordhalben, den Teilnehmenden und dem Demografie-Kompetenzzentrum ist eng, um die Langfristigkeit des Projekts sicherzustellen.

Bezirkstagspräsident Henry Schramm, Vorsitzender von Oberfranken Offensiv, betont: „WORK. LAND. LIFE ist nicht nur ein Projekt, sondern eine echte Win-Win-Situation: Für die Teilnehmenden ist es eine Chance, das Landleben kennenzulernen und für unsere Städte und Dörfer, sich als attraktive

OBERFRANKEN OFFENSIV e.V.

Maximilianstraße 6
95444 Bayreuth

Telefon +49 921 52523
Telefax +49 921 52524
E-Mail info@oberfranken.de
www.oberfranken.de

Vorsitzende
Henry Schramm
Bezirkstagspräsident
Florian Luderschmid
Regierungspräsident

Vereinsregister
Amtsgericht Bayreuth
Nr. VR 200138

Bankverbindungen
VR Bank Bayreuth-Hof eG
IBAN: DE21 7806 0896 0006 1678 45
BIC: GENODEF1HO1

Sparkasse Bayreuth
IBAN: DE40 7735 0110 0009 0243 32
BIC: BYLADEM1SBT

Die Aktivitäten des Vereins
werden gefördert durch



Bayerisches Staatsministerium für
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie 



Bayerisches Staatsministerium
der Finanzen und für Heimat 





Wohnorte zu präsentieren. Darüber hinaus bringt der Blick von außen frischen Wind in eine Kommune. Die Resonanz der ersten Runde war überwältigend und bestätigt, dass wir mit dieser Idee den Nerv der Zeit getroffen haben. Wir freuen uns auf die zweite Runde und möchten die oberfränkischen Kommunen ermutigen, sich zu bewerben und sich dieser spannenden Herausforderung zu stellen.“

Regierungspräsident Florian Luderschmid, Co-Vorsitzender von Oberfranken Offensiv, fügt hinzu: „WORK. LAND. LIFE zeigt eindrucksvoll, dass die Digitalisierung nicht nur in urbanen Zentren stattfindet. Das Projekt ermöglicht uns, die Vorzüge der ländlichen Lebensqualität mit den Annehmlichkeiten der modernen Arbeitswelt zu vereinen. Wir sind überzeugt, dass dieser Ansatz einen wichtigen Beitrag zur regionalen Entwicklung leistet.“

Das Medienecho auf die Erstauflage des Projektes war überwältigend und erzielte enorme Reichweiten, sowohl digital, in Hörfunk und Fernsehen als auch in Tageszeitungen und Magazinen in gesamt Deutschland. Allein über Social Media wurden zwei Millionen Impressionen erreicht. Die bundesweite Print-Auflage durch die Berichterstattung betrug über eine Million.

So läuft die zweite Runde des Projektes ab:

Vom 1. Mai bis 14. Juni 2024 bietet Oberfranken Offensiv erneut bis zu zehn Digitalarbeiterinnen und -arbeitern die Möglichkeit, das Arbeiten und Wohnen in einem Coworking Space in einer oberfränkischen Kommune zu testen. Eine „Kümmerin“ oder ein „Kümmerer“, die oder der aus der Kommune kommt, soll vor Ort und in enger Abstimmung mit dem DemKo das Projekt von Anfang bis Ende betreuen und für die Teilnehmerinnen und Teilnehmer als Ansprechperson zur Verfügung stehen. Dabei gilt es, die Teilnehmenden in das kommunale Leben einzubinden und Erwartungen, Wünsche und reale Erfahrungen aller Projektbeteiligten zu analysieren. Potenzielle Teilnehmerinnen und Teilnehmer sind ortsungebundene Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer, Selbstständige, Start-up-Gründerinnen und -Gründer sowie Studierende aus Regionen außerhalb Oberfrankens (deutschlandweit) im Alter zwischen 20 und 60 Jahren, die an Regionalentwicklung interessiert sind und sich aktiv ins kommunale Leben einbringen möchten.

Voraussetzungen für eine Bewerbung als Modellkommune:

- ein voll ausgestatteter und funktionsfähiger Coworking Space
- ausreichend moderner Wohnraum, der den Teilnehmenden während des Projektzeitraums (kostenpflichtig) zur Verfügung gestellt werden kann
- Konzept zur nachhaltigen Weiterentwicklung der Kommune, in das die Teilnehmenden aktiv eingebunden werden können



- eine „Kümmerin“ oder ein „Kümmerer“ vor Ort als zentrale Ansprechperson, auch abends und gegebenenfalls am Wochenende, um die Teilnehmenden über den gesamten Projektzeitraum hinweg zu begleiten
- Wert auf Wissensaustausch, persönliche Beziehungen und Vernetzung innerhalb der Kommune

Werden Sie Teil der Coworking-Gemeinschaft. Ihre Kommune profitiert von einer intensiven Mediakampagne, von Wissenstransfer und wird aktiver Partner eines hochmodernen, innovativen Netzwerkes. Oberfranken Offensiv freut sich auf Ihre Bewerbung bis einschließlich Freitag, den 17. November 2023 unter: <https://demografie-oberfranken.de/de/kontakt/fragebogen-kommune.php>

Für interessierte Kommunen findet am Montag, den 06.11.2023 um 16:00 Uhr und Donnerstag, den 09.11.2023 um 14:00 Uhr jeweils eine kostenlose und unverbindliche Online-Infoveranstaltung statt. Wir bitten um vorherige Anmeldung unter: info@demografie-oberfranken.de

Ausschreibung für Agenturen:

Oberfranken Offensiv sucht für die Umsetzung von WORK. LAND. LIFE auch wieder eine Agentur, die das Projekt begleitet. Zentrale Aufgaben sind dabei Anpassung und Pflege der Landingpage www.work-land.life.de, Planung und Umsetzung einer Kommunikationsstrategie und die gezielte Akquise der potenziellen Teilnehmerinnen und Teilnehmer. Die detaillierte Ausschreibung finden Sie auf: www.oberfranken.de und www.demografie-oberfranken.de. Die Frist endet auch hier am 17. November 2023.

Anhänge

„WORK. LAND. LIFE – Landleben auf Probe in Oberfranken“ – wer wird die nächste Modellkommune? Fotos: Oberfranken Offensiv

Bild 01: Projektleiterin Sandra Wolf im Coworking Space Nordhalben Village

Bild 02: Die Probewohnerinnen und Probewohner in Nordhalben im Sommer 2023

O-Töne der Vorsitzenden zum Download und zur redaktionellen Berichterstattung: <https://t1p.de/r9zfs>



Das Demografie-Kompetenzzentrum Oberfranken

Das Demografie-Kompetenzzentrum Oberfranken (DemKo) ist ein Projekt der Entwicklungsagentur Oberfranken Offensiv e.V. und wird vom Bayerischen Staatsministerium der Finanzen und für Heimat gefördert. Das DemKo unterstützt oberfränkische Kommunen, Unternehmen und andere lokale Initiativen bei ihrer Anstrengung zur Sicherung der Zukunftsfähigkeit Oberfrankens. Mehr Infos unter: www.demografie-oberfranken.de

Oberfranken Offensiv

Oberfranken Offensiv e.V. ist Impulsgeber innovativer Projekte und setzt sich lösungsorientiert und aktiv für die regionale Entwicklung Oberfrankens ein. Im Verein engagieren sich Kommunen, Unternehmen, Institutionen, Verbände und Privatpersonen. Mehr Infos unter: www.oberfranken.de

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Oberfranken Offensiv e.V.

Tel.: +49 921 / 52523

E-Mail: info@oberfranken.de